



# משקי הדרום

אשראי ורכש אגש"ח בע"מ  
מקבוצת משקי הדרום והרי יהודה

## מה חדש במשקי הדרום

28.10.12

### חברות life.

תקופת החגים, שמשפיעה על הלוי"ז של כולם, הסתיימה וחזרנו לעבודה במרץ רב ועם הרבה משימות שעומדות על הפרק. גיליון מספר 6 של "מה חדש במשקי הדרום" עוסק רובו ככולו בפרויקטים ארציים שיש להם נגיעה לארגון ולכל אחד ואחד מהמשקים החברים בארגון. ככל שעולות שאלות הדורשות הבהרה אתם מוזמנים ליצור קשר ישיר ואנחנו נשמח לענות כמיטב יכולתנו.

### הסכמת החלב

ענף החלב עמד במהלך השנה האחרונה תחת מתקפה חריפה מצד גורמי הממשל, ששמו להם כיעד להוריד את מחיר המטרה בצורה אגרסיבית, לפתוח את השוק ליבוא בהיקפים גדולים ובכך להטיל צל כבד על הענף.

בדרך, הם שכחו שענף החלב הוא ענף מתוכנן שנמצא תחת פיקוח ופועל תחת חוק החלב. הם שכחו שמחיר המטרה משקף את עלויות הייצור + הוצאות שכר עבודה ורווח מוגבל. הם שכחו עוד שענף החלב הוא ענף מרכזי בחלק גדול מהישובים ואשר באמצעותו ניתן לשמור על פריסה גיאוגרפית של ישובים בכל חלקי הארץ כולה וכן, גם זה ראוי שיהיה שיקול של המדינה.

הצלחנו בשנה האחרונה להדוף תכניות פופוליסטיות וזאת תוך איחוד כוחות, מאבק חסר פשרות, מהלכים משפטיים ואין ספור דיונים והשתדלויות.

בחודשים האחרונים התנהל מו"מ בין כל הנוגעים בדבר (משרד החקלאות, משרד האוצר, התאחדות חקלאי ישראל והתאחדות מגדלי בקר) בתיווכו של מנכ"ל משרד ראש הממשלה.

המו"מ התנהל תחת האיום בהבאת דו"ח קדמי לאישור הממשלה, שימוע של משרד האוצר להורדת מכסי מגן ופתיחה משמעותית של היבוא.

הממשלה אישרה מתווה שאמור להחתם בזמן הקרוב בין כל הצדדים שעיקריו הם:

אלמוג  
באר-טוביה  
בארות יצחק  
בית-גוברין  
בית-ניר  
בית הערבה  
בית חלקיה  
בני דרום  
גבעת ברנר  
גברעם  
גזר  
גלאון  
גלגל  
גת  
הראל  
זיקים  
חולדה  
חפץ חיים  
חצור  
יסודות  
כפר דניאל  
כפר מנחם  
כפר עציון  
כרמיה  
מבוא חרון  
מבקיעים  
מגדל עוז  
מעלה החמישה  
משואות יצחק  
משמר דוד  
נגבה  
נוה אילן  
נחשון  
ניצנים  
ניר-גלים  
נען  
נערן  
נצר סירני  
נתיב הל"ה  
עין צורים  
פלמחים  
צובה  
צרעה  
קליה  
קרית ענבים  
ראש צורים  
רבדים  
רמת רחל  
שדה יואב  
שורש  
שילר  
שעלבים  
תימורים  
תלמי יפה

- הקצאת כ 200 מיליון ₪ לרכישת מכסות ייצור מרפתנים בעלי מכסה נמוכה ובמחיר אטרקטיבי לפורש (2.8 ₪ לליטר).
- מתן אפשרות לרפתנים בעלי מכסה נמוכה לרכוש מכסות מהפורשים במחיר נמוך מאד (0.2 ₪ לליטר).
- הורדת מחיר המטרה בסך של 1.7 אג' בכל שנה ולמשך 4 שנים.
- דילוג של שנתיים על הסקר שבאמצעותו נקבע מחיר המטרה.
- קביעת מנגנון חדש לסקר, לפיו רפתות קטנות (שמוגדרות לא יעילות) לא ישתתפו בסקר.
- המשך קיזוז של 2% לשנה ממחיר המטרה שאמורים לבטא התייעלות ענפית.

הסכם זה יצר אי הסכמות בין תנועת המושבים לתנועה הקיבוצית מתוך חשש של הראשונים לפגיעה אנושה ברפתות הקטנות.

הסכם זה הוא הסכם רע שכן כל הרעה בתנאים הקיימים פוגעת פגיעה ישירה ברווחיות הרפתות ובפרנסה שלנו. לעניות דעתנו ההסכם גם לא ישיג את התוצאה המקווה – הורדת מחירי התוצרת לצרכן. יחד עם זאת הגדרנו את ההסכם כרע במיעוטו שכן האלטרנטיבה הרבה פחות טובה.

בכנס שהתקיים במשקי הדרום בהשתתפות מרכזי משק ומנהלי רפתות הושמעו דעות לכאן ולכאן אך נראה כי הדרך הנכונה היא לתמוך בהסכם וכך נעשה.

## אסיפת ביטוח חקלאי

ביום רביעי, 31/10/12, מתוכננת אסיפה כללית של ביטוח חקלאי בקיבוץ שפיים.

בכינוס מקדים שהיה במשקי הדרום בהשתתפות כ 65 נציגי משקים (ממשקי הדרום וממשקי הנגב) ניתן הסבר למטרות האסיפה כשהעיקרית שבהם היא אישור שינוי במבנה הארגוני של ביטוח חקלאי ופיצול בין פעילות הביטוח לבין פעילות האחזקות. במקור פיצול זה היה מתוכנן כחלק מכניסת "מגדל" כשותפה בביטוח חקלאי – מהלך שבינתיים ירד מהפרק.

יש חשיבות לבצע את הפיצול עוד השנה וזאת בכדי לנצל תקנה שתוקפה מסתיים השנה ואשר מאפשרת ארגון מחדש בפטור ממס. צוות המזכירות במשקי הדרום (רחל ורותי) עומד בקשר עם המשקים בכדי להבטיח השתתפות החברים באסיפה או לחילופין מתן ייפוי כוח לנציגים אחרים. אנא ראו נושא זה, גם אם הוא טכני, כחשוב. השתתפו באסיפה או העבירו אלינו ייפוי כוח.

## אסיפת תנובה

ביום חמישי, 01/11/12, מתוכננת אסיפה כללית של בעלי המניות המקוריים מהמגזר הקיבוצי בתנובה, אסיפה שתתקיים באפעל.

### קצת רקע

במועד בו אייפקס נכנסה לתנובה והבעלים המקוריים מכרו את אחזקותיהם הייתה קבוצה של גופים שטענו ("קבוצת הטוענים") כי יש להם זכויות בתנובה ולפיכך צריך היה להקצות להם מניות.

הטיפול בקבוצת הטוענים היה בהליך משפטי שחלקו הסתיים לאורך השנים האחרונות וחלקו נמצא בפני סיום.

בעת כניסת אייפקס הועברו כ-6% ממניות תנובה לנאמן והן משמשות כמקור לטובת טוענים שיוכר בזכאותם.

הנאמן פנה לבית המשפט בכדי לקבל אישור למתווה לפיו מניות שמוחזקות אצל הנאמן ימכרו ותמורות אלה ועוד כספים שנמצאים בקופת הנאמן יחולקו לבעלים המקוריים (הכל לאחר הסדרה סופית של הטוענים).

בית המשפט דרש שאישור מתווה זה יבוצע באסיפת הבעלים המקוריים והוא אישר שתתקיימנה שתי אסיפות נפרדות (לתנועה הקיבוצית ולתנועת המושבים).

לאחר האישור באסיפות יוכל הנאמן להשלים את המתווה ולהעביר כ-180 מיליון ₪ שנמצאים בקופתו לבעלים המקוריים.

מזכירות משקי הדרום (רחל ורותי) נמצאות בקשר עם המשקים בכדי לוודא שמי שאינו מתכוון להגיע לאסיפה יעביר ייפוי כוח לארגון.

### ברית פיקוח

ברית פיקוח נקלעה באמצע שנות ה-90 (1994) למשבר כספי שבעקבותיו ניתן צו פירוק לחברה ורשם האגודות השיתופיות מינה לה מפרק.

בשנת 2002 אישר בית המשפט המחוזי הסדר בין האגודה לנושיה ומינה נאמן לבצוע ההסדר. בעקבות כך ביטל רשם האגודות השיתופיות את צו הפירוק.

ע"פ ההסדר סווגו הנושים לפי קבוצות באופן הבא:

- עובדים.
- שלטונות מס הכנסה, ביטוח לאומי ומע"מ.

- ספקים ונותני שרותים.
- **חברי האגודה** – לגבי חברי האגודה נקבע כי הם יהיו זכאים להחזר בגובה הסכום שהחבר שילם עבור שרותי ביקורת בשנה שקדמה לפירוק. חוב זה הוחזר בדרך של מתן הנחה על שרותי ביקורת השוטפים בשיעור של 5% .  
כעת, ברית פיקוח נמצאת במצב בו כל החובות על פי הסדר הנושים שולמו. בדיונים שהתקיימו בעניין ברית פיקוח הוצע להקים קרן מרכזית שתנוהל ע"י מזכירות הארגונים ותשמש לצרכים מוגדרים וברורים שמהותם טיפול מצרפי בנושאים הקשורים לתנועה הקיבוצית (היבטי מיסוי, טיפול בסוגיות מול המנהל ועוד).

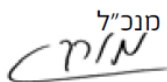
**המקור הכספי לקרן יהיו סכומי הכסף שברית פיקוח אמורים לתת לחברים כהנחה שנתית בשיעור של 5% .**

צריך לזכור כי אנחנו נמצאים בשוק תחרותי וכל משק שמקבל שרותים מברית פיקוח, כמו מכל ספק שרותים אחר, מנהל מו"מ כספי ומשווה מחירים כך שיש להניח שעלויות השרותים יישארו בעינם. בנוסף סכום ההנחה לכל חבר הינו זניח. סוכם שהארגונים יעבירו החלטה זו לכל החברים בארגון. חברים שיש להם השגות בעניין סיכום זה מוזמנים לפנות אל הח"מ או לנציגי ברית פיקוח לקבלת הסבר.

## תיקון להסכם בין הארגונים

באסיפה השנתית דיווחנו על החלטת מועצת המנהלים לאשר תיקון להסכם בין הארגונים לפיו הלוואת המניות (ההלוואה שניתנה למשה"י לצורך רכישת מניות עבור 18 חבריה) תעבור מהארגון (משה"י) למשקים עצמם ועודף תמורות ממימוש נכסי מה"י ישמש לפרעון חובות אחרים.

כעת אני מדווח כי כל המשקים המצטרפים חתמו על התיקון להסכם ואנחנו מחילים את התיקון להסכם בסוף חודש זה (10/12) וההלוואות תעבורנה למשקים לפי יום ערך 31/05/12 . מכתב מסודר יצא לכל הגורמים הרלוונטיים לתיקון זה.

בברכה,  
מורדי ונטורה  
מנכ"ל  


ניתן לקרוא את "מה חדש במשקי הדרום" גם באתר הארגון [www.mhadarom.co.il](http://www.mhadarom.co.il)