



משקי הדרום
אשראי ורכש אגש"ח בע"מ
 מקבוצת משקי הדרום והרי יהודה

מה חדש במשקי הדרום

4.8.2013

גיליון מס' 15 07/2013

אחריית אופט.

בפתחו של גיליון זה אני שולח ברכה חמה ויישר כח גדול, בשם כל עובדי הארגון, **למאיר ברק** שקיבל בועידת ארגון מגדלי העופות שהתקיימה בתאריך 23/07/13 את אות **יקיר ארגון מגדלי עופות**.

מאיר קיבל אות זה עם סיום פעילותו רבת השנים בענף ובתוך כך 10 שנים כיו"ר ארגון מגדלי עופות.

אות זה הינו הכרת תודה ואות הערכה של כל הענף כולו לאדם יקר שהקדיש עשרות שנים לענף ונחשב בר סמכא בתחומו - כל הכבוד !

הוצדה המרחבית לתכנון ופניה - שקמים

הועדה המרחבית שקמים שנתנה שרותים למועצות האזוריות יואב, חוף אשקלון, לכיש ושפיר סיימה את עבודתה כועדה מרחבית. המועצות האזוריות התארגנו להקמת ועדות מקומיות (הליך ארוך ומורכב לכשעצמו) ובימים אלה התקבלו האישורים והועדות המקומיות החלו לפעול באופן עצמאי.

מתחם הארגון נמצא בשטח השיפוט של המועצה האזורית יואב ואנחנו עובדים מול הועדה המקומית יואב.

מהנדס הועדה החל בפעילותו והספקנו לקיים כבר מספר פגישות עבודה שניתן להגדירן כפגישות יעילות ומקצועיות.

בקרב כל הישובים שהיו כפופים לועדה המרחבית שקמים קיימת דריכות וציפייה גבוהה לעניין אופן תפקוד הועדות המקומיות. אני משוכנע שהשרותים שיינתנו ע"י הועדות המקומיות יהיו ברמה מקצועית גבוהה ובמהירות.

אנחנו מצידנו צריכים לזכור שכל פעולות הבניה צריכות להתבצע ע"פ חוקי התכנון אליהם כפופות הועדות.

"הדרי ניו'נס" - הרחבת בית האריזה

בתוך כך, בין סגירתה של הועדה המרחבית והקמת ועדה מקומית במועצה האזורית חוף אשקלון אושרו תכניות הבניה של הרחבת בית האריזה בניצנים. פרויקט זה שעלותו הכוללת הינה כ 20 מלש"ח יתפרס על פני שנתיים כאשר השנה נתרכז בבינוי ובשנה הבאה בהכנסת קווי האריזה והמיון החדשים.

- אלמוג
- באר-טוביה
- בארות יצחק
- בית-גוברין
- בית-ניר
- בית הערבה
- בית חלקיה
- בית יתיר
- בני דרום
- גבעת ברנר
- גברעם
- גזר
- גלאון
- גלגל
- גת
- הראל
- זיקים
- חולדה
- חפץ חיים
- חצור
- יסודות
- כפר דניאל
- כפר מנחם
- כפר עציון
- כרמיה
- כרמל
- מבוא חורון
- מבוקיעים
- מגדל עוז
- מעון
- מעלה החמישה
- משואות יצחק
- משמר דוד
- נגבה
- נוה אילן
- נחשון
- ניצנים
- ניר-גלים
- נען
- נערן
- נצר סירני
- נתיב הלה
- עין צורים
- פלמחים
- צובה
- צרעה
- קליה
- קרית ענבים
- ראש צורים
- רבדים
- רמת רחל
- שדה יואב
- שורש
- שילר
- שעלבים
- תימורים
- תלמי יפה

מחלקי חשב היסטוריים – "דנה אסקו"

הרשות לשרותים ציבוריים חשמל פרסמה את החלטתה לעניין מחלקי חשמל היסטוריים ובתוך כך קבעה לוח זמנים לכל מי שמוגדר כמחלק היסטורי (במקרה שלנו כל הקיבוצים והמושבים השיתופיים). כחלק מהתהליך, מחלק חשמל היסטורי צריך להחליט באיזה אופן הוא מתמודד עם דרישות הרשות: באופן עצמאי, באמצעות חברה ייעודית או באמצעות חברת חשמל.

ע"פ הנתונים הראשוניים שפורסמו אין כדאיות בהעברת האחריות לחברת החשמל ושתי החלופות המרכזיות הן תפעול עצמאי או התקשרות עם חברת ייעודית.

להזכירכם, לפני מספר שנים כאשר הרשות הכריזה לראשונה על המתווה הקמנו חברת ייעודית בבעלות הארגונים משקי הדרום ומשקי הנגב יחד עם חברת אסקו ישראל – **דנה אסקו**.

דנה אסקו פועלת בשנים האחרונות בארבעה אתרים ובמהלך התקופה צברנו ניסיון רב בהפעלת המערכות לרבות האחריות על מערך החשמל, מניה וגביה.

לאחר שהרשות פרסמה את החלטתה הוצאנו מכתב למשקים אשר גובה בסקר טלפוני ואנחנו נערכים כעת למפגשים עם למעלה מ-40 משקים (בשני הארגונים) אשר הביעו עניין ורצון לקיים פגישות עבודה.

מזווית הראיה שלנו יש יתרון ברור לעבודה עם דנה אסקו שכן הארגון בהיותו שותף בחברה שם לו כמטרה לשמור על האינטרסים של הקיבוץ.

חשוב להדגיש כי מבחינת דנה אסקו יש גמישות רבה לצורת ההתקשרות לרבות הכנסת המשק המעוניין בכך כשותף. לא פחות חשוב מכך, מאחר וההסכמים הם ארוכי טווח ואין לדעת מה ילד יום, בהסכמים של דנה אסקו יש תחנות ומנגנוני יציאה.

אני קורא מכאן לכל האחראים על תחום זה להיות ערניים ולבחון בצורה מעמיקה ויסודית את כל החלופות העומדות על הפרק. אנחנו בדנה אסקו נעמוד לרשות המשקים ככל שנידרש.

כנס השדולה החקלאית בצניין הבניה בקיבוצים

בתאריך 23/07/13 התקיים בכנסת כנס של השדולה החקלאית שעסק בנושא הבניה בקיבוצים. בכנס אותו ארגנו ח"כ עומר בר לב, יצחק ועקנין וזבולון כלפא השתתפו חברי כנסת, נציגי התנועות, נציגי הארגונים האזוריים, עו"ד, נציגי משקים ובנצי ליברמן מנכ"ל רמ"י.

נציגי משקים, ובהם גם נציגי קיבוץ גלאון, הציגו את הבעיות והחסמים בשטח ודרך הצגת המקרים הפרטניים התקיים דיון טוב ומקיף בסוגיה זו.

לצד התסכול הרב שבתקיעות בתוכה אנחנו נמצאים נדמה שמהלכים מעין אלה הם המהלכים שבסופו של דבר יוציאו את העגלה מהבוץ.

בנצי ליברמן טען כי ידיו כבולות בשל החלטות בג"צ, אנחנו מצידנו טוענים שניתן לפתור את הבעיות בהחלטות מסודרות של המנהל ונראה כי הדרך הבטוחה (אם כי אולי מעט ארוכה) תהיה באמצעות חקיקה מיוחדת בכנסת.

בינתיים ישובים רבים נמצאים בתקיעות מתסכלת ומעצבנת והם נדרשים לקבל החלטות בעניין ביטול הצטרפותם למתווה החלטה 751 ומעבר להחלטה 1155 או לחילופין להמשיך במאבק בעניין מעורבות המנהל בקו הכחול.

אנחנו ממליצים לכל הישובים, בהם הנושא רלוונטי, לקיים דיונים מקצועיים בשיתוף הציבור ולקבל את ההחלטות המתאימות לישוב (לא בהכרח שהחלטה אחת נכונה לכל הישובים כולם).

לסיום בעניין זה, בכוונתנו לקיים כנס בהשתתפות אנשי מקצוע (עו"ד, רו"ח ועוד) בו נציף את המידע הקיים, נשמע מה קורה בישובים שלנו ונחליף דעות.

כנס בצניין חוק ההתיישבות

ביום שלישי, 30/07/13, קיימנו כנס בעניין חוק ההתיישבות. בכנס שאורגן בשיתוף עם ארגון עובדי הפלחה והתנועה הקיבוצית נכחו נציגי משקים רבים ובהם יו"ר, מרכזי משק ומנהלי גדש"ים.

רזי יהל הציג במצגת מפורטת ועניינית את החוק ומהותו, **יואב מורג** – מנהל מחוז הדרום במשרד החקלאות ועו"ד **אריאל אררט** - תובע משרד החקלאות הציגו את עמדת המשרד ואת הפעולות אשר נעשות לשם שמירת החוק.

חשוב להבין כי בסופו של דבר החוק הוא חוק טוב ונכון שנפעל לאורו.

משקים המעוניינים בקבלת המצגת שהוצגה בכנס מוזמנים לפנות למזכירות הארגון.

תנובה - חלוקת דיבידנד

בסוף השבוע האחרון בוצעה החלטת תנובה בעניין חלוקת דיבידנד בסך כולל של 814 מיליון ₪. חלקה של אחזקות תנובה (הארגונים האזוריים ומשקים שמחזיקים ישירות) - כ 189 מיליון ₪. חלקה הישיר של אחזקות משקי הדרום - כ 16.5 מיליון ₪.

השלמת העברת הכספים מאחזקות תנובה לארגונים ומשם לקיבוצים המחזיקים באופן ישיר תתבצע במהלך השבוע הקרוב.

קרן להב

לבקשת יעל גיט מקרן להב אני מצרף את הקישור לאתר הקרן ואת פרטי ההתקשרות.

הקישור לאתר : <http://www.kerenlahav.co.il>
פרטי התקשרות :
יעל גיט, מנכ"ל

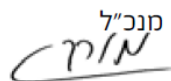
קרן להב - דרך מנחם בגין 148 תל אביב

טלפון: 03-7288770

פקס : 03-7288767

מיל: yael@bikurim.net

עד כאן להפעם!

בברכה,
מורדי ונטורה
מנכ"ל


ניתן לקרוא את "מה חדש במשקי הדרום" גם באתר הארגון www.mhadarom.co.il